



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Nagüeles

**REF# R4753129 – 3.750.000€**



5  
Dormit.



5  
Baños



624 m<sup>2</sup>  
Built



1700 m<sup>2</sup>  
Terreno



80 m<sup>2</sup>  
Terrace

Preciosa villa con estilo de cortijo andaluz y carácter propio situada en la exclusiva zona de Rocío de Nagüeles, en pleno corazón de la mundialmente famosa Golden Mile marbellí.

El chalet tiene un grupo de entrada imponente compuesto por un majestuoso camino y está rodeado por un jardín espectacular que ofrece total privacidad, tranquilidad y vistas a una gran piscina privada con agua salada, gazebo y arboles centenarios.

La villa se encuentra en perfecto estado de conservación a pesar de mantener el aire de Marbella aristócrata y ofrece una cocina completamente equipada y recientemente renovada, un comedor independiente conectado a una acogedora sala de estar con una gran chimenea. Una majestuosa escalera

de estilo clásico lleva a primera planta, donde se encuentran dos amplios dormitorios en suite, uno de ellos con acceso a una terraza privada con vistas al jardín y a La Concha.

También hay otros tres dormitorios, uno de los cuales actualmente se utiliza como biblioteca y un apartamento de invitados con una entrada independiente, completamente acondicionado.

Es una espectacular villa con un patio andaluz, de colores, bien construida y aireada y además ofrece mucha luz. Un rincón perfecto para desconectar del mundo exterior a tan solo 5 minutos de paseo marítimo y restaurantes de lujo frecuentados por jet set de todo el mundo.



