



## PENTHOUSE DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4753027 – 1.650.000€**

Comunidad

9600 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



340 m<sup>2</sup>

Built



60 m<sup>2</sup>

Terrace

¡Descubre el hogar de tus sueños en la exclusiva urbanización Las Alamandas! Este impresionante ático dúplex de 228 m<sup>2</sup> construidos y 150 m<sup>2</sup> útiles, distribuido en dos niveles, ofrece un espacio único y acogedor para ti y tu familia. En el primer nivel, encontrarás un amplio salón que se abre a una terraza con vistas espectaculares al jardín, una cocina completamente equipada, un dormitorio con baño en suite y un

aseo de invitados.

El segundo nivel alberga el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza privada, además de otro dormitorio amplio también con baño en suite. La urbanización cuenta con una zona de piscina y jardines bien cuidados, perfectos para disfrutar del aire libre. La seguridad 24 horas te garantiza tranquilidad y protección en todo momento.

Este dúplex está estratégicamente ubicado cerca de colegios, comercios, restaurantes y campos de golf, lo que lo convierte en una opción ideal para familias. Además, incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo privado y un trastero. Construido en 2004 y en excelente estado, este hogar cuenta con armarios empotrados, calefacción eléctrica con bomba de frío/calor, aire acondicionado y orientación sur.

No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno privilegiado con todas las comodidades que necesitas. ¡Contacta con nosotros hoy mismo para más información y para programar una visita!





