



TERRENO URBANO CON

📍 La Cala Golf

REF# R4752778 – 250.000€

IBI
457 €/AÑO

Comunidad
456 €/AÑO



Dormit.



Baños



m²
Built



1415 m²
Terreno

Fabulosa parcela orientada al sur con impresionantes vistas al mar y a la montaña en la calle Reserva de Cala Golf, La Cala Golf, Mijas Costa.

Características urbanísticas de la parcela (1.415m²):

Calificada para villas residenciales unifamiliares

Clasificación urbanística: Suelo Urbano. Ordenado

Zonificación: AIS

Uso permitido: Residencial Aislada

Edificabilidad: 35% (Ocupación máxima de superficie 495 m²)

Retranqueos: 3m a calle y al resto de linderos

Alturas permitidas: 2 Plantas

Altura máxima permitida: 7m

Acceso por carretera en los lados norte y sur de la parcela

La parcela será excavada y allanada a costa del propietario

Esta parcela está situada en un barrio residencial, sólo para villas, del exclusivo La Cala Golf, que se encuentra a 10 minutos en coche de La Cala de Mijas. La Cala Golf es conocido como el mejor complejo de golf de Andalucía, con tres emocionantes campos de campeonato de 18 hoyos diseñados por Cabell Robinson, La Cala Golf Academy en Mijas, España.

La Cala Golf acoge muchas competiciones de golf nacionales e internacionales y eventos anuales de golf, tiene un club de golf que es uno de los más activos de la Costa del Sol. Después, puede celebrar una ronda exitosa en el acogedor Restaurante y Bar Laurel de la Casa Club. En ellos podrá relajarse en dos patios o elegir el Salón Recreativo Podio para ver su deporte favorito, leer o simplemente disfrutar de la compañía de amigos. Esta es la mejor ubicación e instalaciones para disfrutar del golf en la Costa del Sol.

Las cercanas playas doradas que se encuentran en La Cala de Mijas se extienden por kilómetros a lo largo de la costa y tienen algunos de los mejores restaurantes junto a la playa (chiringuitos), que sirven almuerzos y cenas.

El aeropuerto de Málaga está a 30 minutos en coche al este y Puerto Banús de Marbella está a 30 minutos al oeste a lo largo de la Costa del Sol.

¡Excelente oportunidad de inversión!

Si está buscando construir una villa independiente en un entorno tranquilo y lujoso, esta es la ubicación perfecta.