



## ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Fuengirola

**REF# R4751941 – 650.000€**

IBI

672 €/AÑO

Basura

83 €/AÑO

Comunidad

2760 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



138 m<sup>2</sup>

Built



273 m<sup>2</sup>

Terreno



135 m<sup>2</sup>

Terrace

¡Bienvenido a la casa de tus sueños en la prestigiosa zona de Higuerón! Este exquisito ático de 2 dormitorios ofrece un lujo y confort inigualables con impresionantes vistas al mar y una variedad de comodidades modernas.

Características Principales:

**Amplia Terraza:** Disfruta de la amplia terraza, perfecta para cenar al aire libre, entretener a los invitados o simplemente relajarte mientras contemplas las impresionantes vistas.

**Vistas Panorámicas al Mar:** Disfruta de las serenas y pintorescas vistas al mar directamente desde tu hogar, recordándote constantemente la belleza que te rodea.

**Jardines Tropicales:** El complejo cuenta con 2 piscinas y jardines tropicales bellamente diseñados, ofreciendo un entorno tranquilo y exuberante para relajarse y disfrutar de la naturaleza.

**Ubicación Privilegiada:** Situado en la exclusiva zona de Higuierón, estarás convenientemente cerca de restaurantes de alta gama, gimnasio, cancha de paddle y colegios de primer nivel.

**Características Adicionales:**

155m2 construidos + 118m2 de terraza

Dos dormitorios espaciosos con acceso directo a la terraza.

Sala de estar y comedor de planta abierta.

Lavadero

Cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta calidad.

Aparcamiento subterráneo y trastero.

Fácil acceso al paseo marítimo y a la autopistas.





