



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Mijas Costa

**REF# R4748605 – 263.000€**

IBI

610 €/AÑO

Comunidad

1656 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



122 m<sup>2</sup>

Built



122 m<sup>2</sup>

Terreno

Fantástico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en Calahonda. Esta encantadora vivienda se sitúa en la conocida urbanización El Portón 7. El complejo posee dos accesos y dispone de estacionamiento comunitario no asignado. Con 122 m<sup>2</sup> de superficie construida y 22 m<sup>2</sup> de terraza cubierta, este espacioso

apartamento ofrece una amplia sala de estar y comedor que se conecta con una cómoda terraza con vistas abiertas a la costa, al mar y a las colinas circundantes. La cocina está completamente equipada, es amplia y luminosa. El dormitorio principal es muy espacioso, con acceso directo a la amplia terraza, y cuenta con baño privado y amplios armarios empotrados. El segundo dormitorio, de generosas dimensiones, comparte el segundo baño del apartamento, ideal para visitas. Toda la vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor. Las zonas comunes incluyen dos amplias y bien mantenidas piscinas, así como hermosos jardines. La ubicación es excelente, a tan solo 10 minutos en coche de la playa y en proximidad a tiendas, restaurantes y bares. Campos de golf y el Club de Tenis Club del Sol se encuentran a poca distancia. Calahonda está a 30 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga y estratégicamente ubicada para llegar a Marbella o Fuengirola en menos de 20 minutos.



