



## TERRENO URBANO CON

📍 San Roque

**REF# R4747021 – 160.000€**



Dormit.



Baños



150 m<sup>2</sup>  
Built



500 m<sup>2</sup>  
Terreno

Presentamos dos magníficas parcelas en venta en la prestigiosa zona de Invespania, San Roque de Cádiz. Cada parcela cuenta con una superficie de 500m<sup>2</sup> y ofrece vistas panorámicas al mar, creando un entorno ideal para construir la casa de tus sueños.

Características Destacadas:

Superficie de Cada Parcela: 500m<sup>2</sup>

Edificabilidad: 150m<sup>2</sup> por parcela

Vistas: Impresionantes vistas al mar

Ubicación: Excelente ubicación en Invespania, San Roque de Cádiz

Posibilidad de Compra: Se venden juntas o por separado

Estas parcelas ofrecen una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un terreno en una zona exclusiva, con la flexibilidad de adquirir una sola parcela o ambas, según tus necesidades. La edificabilidad de 150m<sup>2</sup> por parcela permite construir una vivienda espaciosa y cómoda, aprovechando al máximo las vistas y el entorno.

Invespania, San Roque de Cádiz, es una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad de un entorno natural con la proximidad a servicios y comodidades. Disfruta de la cercanía a las playas, campos de golf, y todas las ventajas de vivir en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

No pierdas esta oportunidad única de inversión! Contacta con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita.