



## PAREADO CON 3 DORMITORIOS

📍 Cerros del Aguila

**REF# R4744486 – 920.000€**



3

Dormit.



2

Baños



320 m<sup>2</sup>

Built



315 m<sup>2</sup>

Terreno

Esta villa de nueva construcción en Cerros del Águila ofrece todo lo que pueda desear en un hogar moderno. La villa, que ocupa tres plantas, está cuidadosamente diseñada para satisfacer una variedad de estilos de vida y necesidades.

El sótano ofrece un espacio versátil que se puede personalizar según sus preferencias. Es ideal para crear un gimnasio, sala de cine, bodega o despensa, o se puede dejar como un amplio garaje.

En la planta baja, la cocina abierta se conecta perfectamente con la sala de estar y una terraza exterior, creando un espacio perfecto para entretenimiento y reuniones familiares. En este nivel se encuentra un aseo para invitados.

El primer piso cuenta con tres dormitorios, dos de los cuales tienen baños privados para mayor privacidad y comodidad. El tercer dormitorio tiene preinstalación de baño privado, lo que permite una futura personalización.

La zona exterior está diseñada para el relax y el disfrute, con un bonito jardín y una piscina que ofrece vistas panorámicas al mar.

Esta villa forma parte de una nueva y exclusiva comunidad cerrada que consta de sólo cinco propiedades, lo que garantiza un entorno de vida seguro e íntimo.

Las imágenes amuebladas incluidas son de otra villa de la comunidad y sirven como ejemplo de las posibles posibilidades de diseño interior y distribución para su nuevo hogar.







