



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4744438 – 780.000€**



3  
Dormit.



2  
Baños



159 m<sup>2</sup>  
Built



130 m<sup>2</sup>  
Terrace

Descubre este magnífico apartamento ubicado en la prestigiosa urbanización de Campanario Hills, Estepona. Situado en una comunidad cerrada, esta residencia ofrece lujo y exclusividad con solo 29 apartamentos y áticos, todos diseñados en un estilo contemporáneo con materiales de alta calidad.

Ubicación Privilegiada:

El apartamento cuenta con una ubicación privilegiada cerca de renombrados campos de golf en la Nueva Milla de Oro y cerca de la playa. Ofrece un acceso conveniente a la A7, permitiendo viajes fáciles a

Marbella, Estepona, Puerto Banús y Sotogrande. El aeropuerto de Gibraltar está a aproximadamente 40 minutos en coche, mientras que Málaga está a solo 60 minutos.

#### Características Interiores:

Al entrar, se encuentra con un amplio salón con cocina abierta y comedor. Las ventanas de suelo a techo proporcionan luz natural y acceso fácil a la terraza. La cocina está equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta gama de la firma de diseño Gunni y Trentino.

#### Distribución:

El apartamento cuenta con una distribución ideal con tres dormitorios y dos baños. El dormitorio principal incluye un baño en suite y acceso directo a la terraza. Los pasillos están equipados con amplios armarios empotrados, ofreciendo un espacio de almacenamiento abundante y práctico.

#### Espacio Exterior:

La amplia terraza es perfecta para el entretenimiento y la relajación, con un jacuzzi y una barbacoa para reuniones al aire libre. Para mayor comodidad, el apartamento está equipado con sistemas de domótica, permitiendo la gestión fácil de la iluminación y otros dispositivos electrónicos.

#### Servicios Comunitarios:

Campanario Hills ofrece una amplia gama de servicios, incluyendo una gran piscina comunitaria para adultos y una piscina separada para niños. Los residentes pueden disfrutar de un gimnasio totalmente equipado y un spa de primera categoría, que incluye baños turcos, duchas de alta presión y una zona de relajación con lámparas de infrarrojos.

Vive el lujo en este exclusivo apartamento en Campanario Hills, Estepona Este.







