



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Puerto Banús

REF# R4742089 – 349.000€

IBI

300 €/AÑO

Basura

90 €/AÑO

Comunidad

1200 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



45 m²

Built



5 m²

Terrace

UNA PROPIEDAD QUE DEBE SER VISTA PARA UN INVERSOR SERIO.....Excelente propiedad de inversión con licencia turística completa. La propiedad tiene puerta de entrada directa a la playa de Puerto Banús. A poca distancia de chiringuitos, bares, restaurantes, vida nocturna y tiendas. Una propiedad

donde puedes estar en el corazón de Puerto Banús y, al mismo tiempo, con una hermosa y tranquila terraza orientada al oeste para disfrutar del sol de la tarde con total privacidad. Este apartamento ofrece salón/comedor con cocina abierta, dormitorio principal y dormitorio individual. Aparcamiento privado.

IMPORTANTE TENER EN CUENTA: El propietario tiene el apartamento alquilado durante todo el verano, por lo que las visitas solo pueden realizarse entre la salida de los huéspedes y la entrada de nuevos. Además, los proveedores solo están listos para firmar títulos de propiedad a partir de finales de septiembre y principios de octubre, sin embargo, la propiedad está a la venta a partir de ahora y se puede reservar con un PPC firmado.

