



## ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 La Colina

**REF# R4740337 – 1.895.000€**

IBI

914 €/AÑO

Basura

185 €/AÑO

Comunidad

4668 €/AÑO



4

Dormit.



5

Baños



267 m<sup>2</sup>

Built



174 m<sup>2</sup>

Terreno

Ubicada en el enclave de La Colina en Nueva Andalucía, esta casa adosada ofrece una combinación inigualable de lujo y ubicación privilegiada. Con el impresionante telón de fondo de la montaña de La Concha, la propiedad cuenta con impresionantes vistas a la montaña y al mar, lo que la convierte en una verdadera joya en el mercado inmobiliario de Marbella.

Desde el momento en que entras, las vistas panorámicas te saludan desde todos los ángulos, mientras que la luz del sol natural inunda los interiores durante todo el día. Las amplias terrazas brindan un amplio espacio para cenar al aire libre o simplemente relajarse en medio de la belleza natural. La zona de barbacoa al aire libre es perfecta para recibir a amigos y familiares, y el acceso directo a la terraza desde el nivel del suelo fusiona a la perfección los espacios interiores y exteriores.

En el interior, el diseño moderno se combina con una meticulosa atención al detalle. Un exquisito vestíbulo de entrada conduce a una impresionante escalera que conecta los niveles, mostrando una paleta interior contemporánea y de buen gusto. Los muebles de alta gama rezuman comodidad y estilo, creando una atmósfera acogedora. La cocina hecha a medida, equipada con electrodomésticos de primera línea, es un paraíso culinario tanto para los aspirantes a chefs como para los entusiastas gourmet.

El dormitorio principal sirve como santuario y presenta un diseño cautivador, amplio espacio de almacenamiento y un lujoso baño privado. Los tonos ricos y los materiales lujosos aportan un estilo contemporáneo, mientras que el solárium ofrece un refugio tranquilo para disfrutar del paisaje y entretener a los invitados.

Con sus increíbles vistas y su ubicación privilegiada en Nueva Andalucía, esta casa adosada ofrece un estilo de vida de sofisticación y comodidad. La ubicación permite un fácil acceso a una gran cantidad de servicios cercanos, incluidas escuelas internacionales y campos de golf de renombre mundial, lo que garantiza que todo lo que necesita esté a poca distancia.

Experimente el epítome de la vida de lujo en esta casa adosada, donde cada detalle ha sido diseñado para elevar su estilo de vida a nuevas alturas. Ya sea disfrutando de los serenos espacios al aire libre o de los interiores elegantemente diseñados, esta propiedad es un testimonio de una vida refinada en una de las zonas más codiciadas de Marbella.







