



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 1 DORMITORIO

📍 Marbella

REF# R4739299 – 275.000€

IBI

320 €/AÑO

Basura

70 €/AÑO

Comunidad

1320 €/AÑO



1

Dormit.



1

Baños



65 m²

Built



6 m²

Terrace

Un encantador apartamento de 1 dormitorio en planta media con vistas al mar, situado a poca distancia del centro de Marbella.

Al entrar al apartamento, tiene una cocina moderna a la izquierda y un baño muy bien reformado a la derecha. Delante de usted está el salón que da a la terraza. Las puertas del patio se extienden por todo el

ancho de la habitación, llenando la sala de estar de luz y permitiendo vistas abiertas al mar.

El apartamento está en el segundo piso de un edificio con ascensor.

A la izquierda del salón se encuentra el dormitorio principal, también con vistas al mar.

Para un apartamento de 1 dormitorio, la propiedad tiene 71 m2 muy generosos, incluida la terraza de unos 6 m2.

Esta es una excelente inversión y tiene el potencial de crear un segundo dormitorio desde la cocina.

El edificio dispone de aparcamiento comunitario seguro con zona cerrada y ascensor para acceder al apartamento.

La piscina comunitaria está delante de la piscina y tiene sus propios aseos y servicios.

Los gastos de funcionamiento son muy razonables.

La ubicación es ideal y estás a escasos 10 minutos andando del pueblo.

Una propiedad perfecta para alguien que quiera una casa de vacaciones, pero también es ideal para residentes.

La información es correcta según nuestro leal saber y entender, pero está sujeta a confirmación.



