



ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Alhaurin Golf

REF# R4731736 – 248.000€

IBI

355 €/AÑO

Basura

100 €/AÑO

Comunidad

1776 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



92 m²

Built



18 m²

Terrace

EXQUISITO ÁTICO DE ESQUINA CON 3 BALCONES – 118m²

Magnífico ático con preciosas vistas en la urbanización Las Brisas, Fase 5. Bellamente presentado con muebles de mármol y cuero italiano de calidad, lámparas de araña, obras de arte, suelos de mármol y doble acristalamiento. Salón con acceso a dos balcones cerrados de 18m². Dos dormitorios más dos

baños completos (uno en suite más balcon) que incluyen bañeras, duchas, bidet, etc. Tres balcones separados que ofrecen hermosas vistas a la montaña, dos de los cuales pueden estar completamente cerrados. Un balcón cerrado junto al salón consta de aproximadamente 12 m2 y se utiliza como relajante solárium. Cocina independiente moderna totalmente equipada. Caja fuerte segura y discreta. Aire acondicionado de ciclo inverso. El espacio de estacionamiento más amplio y mejor ubicado en un garaje seguro, además de un gran trastero con cerradura. Todos los muebles, obras de arte, etc. incluidos en el precio. Dos piscinas adyacentes a la propiedad. Un dueño descreto que solo ha usado el piso para 2 meses al año y no se ha alquilado.

El mundialmente famoso Alhaurin Golf Resort comprende un magnífico campo de golf de 18 hoyos ubicado entre colinas y diseñado por Severiano Ballesteros. Hay una elegante casa club del resort para cenar, tomar bebidas y entretenerse a solo 4 minutos a pie de la propiedad. El complejo está magníficamente mantenido. Disfrute de la tranquilidad de las montañas de la Sierra en un santuario turístico de alto nivel alejado de la bulliciosa costa y a 25 minutos en coche de la lujosa Marbella o Málaga. También a 10 minutos de Mijas Pueblo (posiblemente el pueblo más hermoso de España) además de los encantadores pueblos locales de Coin y Alhaurín El Grande.







