



VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Benahavís

REF# R4731637 – 3.390.000€

IBI

1593 €/AÑO

Comunidad

3600 €/AÑO



4

Dormit.



5

Baños



352 m²

Built



5388 m²

Terreno



185 m²

Terrace

Esta sofisticada villa de 4 dormitorios está disponible para su compra dentro del exclusivo Marbella Club Golf Resort, ubicado en medio de las pintorescas colinas de Benahavís. Rodeada de exuberantes paisajes naturales y propiedades de alto standing, este complejo de golf cerrado ofrece una experiencia de vida sin igual. Como extensión del icónico Hotel Marbella Club, emana elegancia, estilo y distinción. El resort cuenta con un campo de golf de 18 hoyos diseñado por el legendario Dave Thomas, que ofrece vistas

espectaculares del mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana. Además, cuenta con una Escuela de Golf, un exclusivo Clubhouse, instalaciones de cafetería y restaurante, y un magnífico centro ecuestre que alberga importantes eventos nacionales e internacionales, junto con extensas áreas de senderismo.

La ubicación es tanto encantadora como privilegiada, enclavada en el regazo de la naturaleza pero convenientemente cerca de todas las comodidades. A solo 20 minutos en coche del Hotel Marbella Club y Puente Romano, así como de las lujosas amenidades de la Milla de Oro de Marbella, también ofrece fácil acceso a las playas de arena, otros campos de golf, el vibrante Puerto Banús, San Pedro, Marbella, Estepona y el pintoresco pueblo gourmet de Benahavís.

Situada en una amplia parcela de 5.388 m², esta villa de estilo contemporáneo ofrece 352 m² de área construida y 185 m² de espacio de terraza. Es un verdadero deleite para los sentidos, con un diseño moderno y elegante y vistas impresionantes del mar, las majestuosas montañas y el exuberante campo de golf. Al ingresar a la propiedad, quedará inmediatamente cautivado por las vistas panorámicas que la rodean. El magnífico interior cuenta con 3 dormitorios, cada uno meticulosamente diseñado tanto en términos de estética como de funcionalidad. Tres baños modernos (todos en suite) están adornados con espejos, accesorios de lujo, gabinetes de madera y unidades de tocador, creando un ambiente impecable y rejuvenecedor.

Una acogedora sala de estar con chimenea y abundante luz natural ofrece un espacio ideal para relajarse y socializar. Las amplias puertas corredizas de vidrio conducen a una generosa terraza chill-out con barandas transparentes, que ofrece vistas impresionantes. La cocina de estilo minimalista y totalmente equipada cuenta con un diseño elegante, una isla y electrodomésticos de última generación, ideal para entusiastas de la cocina y el entretenimiento.

Diseñada con la conveniencia en mente, la villa incluye un garaje privado con 2 plazas de aparcamiento, armarios empotrados y un trastero, garantizando un amplio espacio para pertenencias personales. En el exterior, los jardines paisajísticos y la impresionante piscina infinita de agua salada con áreas de solarium crean un oasis al aire libre acogedor. Un solárium invita a tomar el sol mientras se disfrutan de las cautivadoras vistas.

Elaborada para una vida y un entretenimiento lujosos, esta propiedad ecológica se ofrece en excelentes condiciones y está adaptada al sofisticado estilo de vida de Marbella. Cuenta con bañeras independientes de lujo, una escalera flotante, iluminación LED, doble acristalamiento, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en toda la casa.



