



## DUPLEX CON 4 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4730605 – 395.000€**

IBI

850 €/AÑO

Comunidad

2448 €/AÑO



4

Dormit.



2

Baños



162 m<sup>2</sup>

Built



15 m<sup>2</sup>

Terrace

Dúplex en primera línea de golf con 4 dormitorios y 2 baños, vistas al mar y a los campos de golf con un Club de Golf Valle Romano muy elegante, a sólo 3 km de la zona de playa y a 4 km del puerto de Estepona.

Esta urbanización Valle Romano tiene 2 grandes piscinas comunitarias con zona de aseos y duchas en el complejo.

El duplex tiene 2 terrazas una en la planta baja y otra mas grande en la primera planta con orientacion sur y bonitas vistas hasta Gibraltar y toda la costa.

Es un perfecto para una inversión de casa de vacaciones o para una familia que le encanta vivir en la primera línea de los campos de golf con un lago maravilloso y las playas junto al hotel Elba y la promoción de lujo Edge en esa playa. riving abajo de la colina tendrá la zona comercial a sólo 1 km a la derecha justo enfrente del hotel Elba con mercadona, 3 restaurantes, 2 gasolineras y pronto un nuevo Aldi.

Esa zona es inminente en el futuro con nuevas promocions cerca y más nuevas villas en la ladera de golf todos con vistas al mar como esta urbanización muy popular a un precio muy bueno.

