



VILLA - CHALET CON 9 DORMITORIOS

📍 Hacienda Las Chapas

REF# R4729807 – 5.495.000€

IBI

8748 €/AÑO

Basura

139 €/AÑO

Comunidad

10320 €/AÑO



9

Dormit.



11

Baños



1100 m²

Built



5960 m²

Terreno



140 m²

Terrace

IMPRESIONANTE VILLA EN MARBELLA

Presentamos una propiedad verdaderamente notable ubicada en el prestigioso enclave de Hacienda Las

Chapas, con incomparables vistas al mar y una variedad de comodidades de lujo. Esta impresionante villa ofrece una combinación armoniosa de sofisticación, comodidad y funcionalidad en su amplio diseño.

Con más de 1.200 metros cuadrados de espacio habitable meticulosamente diseñado, esta residencia cuenta con nueve dormitorios y once baños, lo que garantiza un amplio alojamiento para familiares e invitados. La villa, el epítome de la opulencia, cuenta con una piscina cubierta y un lujoso jacuzzi con capacidad para diez personas, proporcionando un refugio sereno para la relajación y el rejuvenecimiento.

Los entusiastas del fitness se deleitarán en el gimnasio totalmente equipado, mientras que los enófilos podrán disfrutar de la bodega, perfecta para guardar y degustar excelentes vinos. La inclusión de un ascensor garantiza una accesibilidad perfecta para personas con movilidad reducida, atendiendo a residentes de todas las edades y capacidades.

Para aquellos que buscan espacio adicional para vivir o alojamiento en garaje, el amplio sótano ofrece infinitas posibilidades de personalización. Además, un apartamento independiente de dos dormitorios y un apartamento para el servicio con cocina totalmente equipada mejoran aún más la versatilidad y funcionalidad de la propiedad.

El nivel de entrada principal rezuma elegancia y cuenta con un patio iluminado por el sol, una acogedora sala de televisión, un amplio salón, una oficina y un comedor formal. La cocina gourmet es el sueño de un chef. Equipado con electrodomésticos de primera línea y amplio almacenamiento. Dos dormitorios con baños en suite completan este nivel, brindando comodidad y privacidad.

Al ascender a la planta superior se encuentran dos magníficos dormitorios, cada uno con vestidor, un lujoso baño en suite e impresionantes vistas al mar.

El nivel inferior está dedicado al ocio y el entretenimiento y comprende un apartamento de invitados, habitaciones para el personal y una amplia zona de spa con una gran piscina, sauna y jacuzzi adicional.

v El diseño apto para sillas de ruedas de la propiedad garantiza la inclusión y la accesibilidad para todos residentes e invitados.

Ubicada en una extensa parcela de 6.000 metros cuadrados, la villa disfruta de una orientación suroeste, optimizando la exposición al sol y las vistas panorámicas. Los terrenos meticulosamente diseñados cuentan con una gran piscina, una acogedora cocina al aire libre e instalaciones para barbacoa, ideales para cenar al aire libre y entretenerse con estilo.

Construida originalmente en el año 2000 y renovada meticulosamente hace cinco años, esta exquisita villa combina a la perfección la elegancia atemporal con las comodidades modernas. Convenientemente ubicada a sólo 30 minutos del aeropuerto de Málaga y a sólo 10 minutos de la ciudad de Marbella, Hacienda Las Chapas ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad.







