



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 San Pedro de Alcántara

**REF# R4729762 – 549.000€**

IBI

1002 €/AÑO

Basura

67 €/AÑO

Comunidad

2916 €/AÑO



2

Dormit.



3

Baños



118 m<sup>2</sup>

Built



147 m<sup>2</sup>

Terreno



29 m<sup>2</sup>

Terrace

Apartamento de 2 dormitorios en La Mesana a sólo 350m andando de la primera línea de playa en San Pedro de Alcántara. Planta baja con gran terraza cubierta con Sol de Tarde, Orientación Oeste. Apartamento amplio y excelente distribución: Entrada, aseo de invitados, amplio salón con comedor y acceso a terraza delantera. La terraza está cubierta y tiene acceso a los jardines comunitarios. Cocina independiente con electrodomésticos y mesa desayunadora. Dormitorio principal con armarios empotrados

y persianas. Baño principal con bañera (es un jacuzzi pero puede que no funcione), doble lavabo e inodoro. Segundo dormitorio con armarios empotrados y persianas. Segundo baño con ducha, lavabo e inodoro.

El apartamento se beneficia de aire acondicionado. Se incluye 1 plaza de garaje y un trastero de buen tamaño.

Apartamento bien mantenido y listo para entrar a vivir cerca de la playa de San Pedro.

La cocina se puede convertir en dormitorio, situando la cocina en el salón si se desea un 3er dormitorio.

Contáctenos hoy para ver la oportunidad, no salen muchos a la venta en esta área tan cerca de la playa.



