



## DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4728805 – 625.000€**

IBI

1030 €/AÑO

Basura

102 €/AÑO

Comunidad

2196 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



150 m<sup>2</sup>

Built



25 m<sup>2</sup>

Terrace

Se ofrece a la venta este increíble dúplex de 150m<sup>2</sup> recién reformado en una ubicación privilegiada en el centro de Nueva Andalucía. Este espacioso dúplex cuenta con 3 habitaciones y 3 cuartos de baño completos, perfecto para una familia o aquellos que buscan un amplio espacio para vivir.

En la planta baja, te sorprenderá la luminosa terraza que conecta directamente con una moderna cocina,

un amplio salón y comedor, así como un cuarto de baño completo. Cada detalle de este dúplex ha sido cuidado con esmero, ofreciendo un ambiente elegante y acogedor para sus residentes.

En la planta superior, encontrarás los 3 dormitorios, amplios y equipados con armarios empotrados. Podrás disfrutar de un balcón amplio que conecta con uno de los dormitorios. También encontrarás 2 cuartos de baño completos, uno de ellos en suite.

Esta propiedad se encuentra en una exclusiva urbanización con zonas comunes muy bonitas, que incluyen 3 piscinas para disfrutar en los días soleados. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso dúplex en el corazón de Nueva Andalucía!



