



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 La Cala Golf

**REF# R4728502 – 625.000€**

IBI

1095 €/AÑO

Basura

127 €/AÑO

Comunidad

5184 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



222 m<sup>2</sup>

Built



278 m<sup>2</sup>

Terreno



66 m<sup>2</sup>

Terrace

Sofisticación y comodidad describen esta impresionante casa adosada en la comunidad de Monte Alto dentro del complejo de La Cala Golf Resort. Esta propiedad única, ubicada en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, le da la bienvenida con vistas panorámicas a la montaña, al golf y al mar, un exuberante jardín privado y magníficas piscinas comunitarias.

Desde el momento en que ingresa, la impecable condición y los acabados de primera calidad de esta residencia lo cautivarán. Disfrute de amplios espacios en tres niveles con suelos de mármol en toda la casa, completo con un garaje privado con espacio para dos autos y almacenamiento para su conveniencia.

En el corazón de esta casa en la planta baja se encuentra una cocina completamente equipada con un patio cerrado, un baño de visitas y una sala de estar, donde una acogedora chimenea invita a la relajación y las reuniones sociales. Esta área se abre sin problemas a un encantador jardín privado y una terraza, cerrados con cortinas de vidrio y equipados con un sistema de aire acondicionado. Completo con una barbacoa y una cómoda área de estar, es el escenario perfecto para disfrutar de cenas al aire libre con impresionantes vistas a la montaña.

En la planta superior encontrará tres dormitorios con terrazas privadas, y dos baños, uno de ellos en suite con vistas increíbles. Dos dormitorios tienen armarios empotrados, uno tiene un vestidor.

El sistema de aire acondicionado frío/calor instalado en cada habitación de la casa garantiza una comodidad óptima durante todo el año. Con comodidades adicionales como una alarma de seguridad, videoportero y persianas eléctricas en cada habitación, esta propiedad prioriza tanto la seguridad como la comodidad.

Ya sea que sea un ávido golfista o esté buscando una residencia permanente con entornos serenos y vistas impresionantes, esta propiedad presenta la oportunidad perfecta para usted.













