



## PENTHOUSE DUPLEX CON 2 DORMITORIOS

📍 Selwo

**REF# R4726156 – 450.000€**

IBI

867 €/AÑO

Basura

141 €/AÑO

Comunidad

2412 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



122 m<sup>2</sup>

Built



111 m<sup>2</sup>

Terrace

Descubre el encanto de este hermoso ático dúplex, ubicado en los apacibles paisajes de Selwo, Estepona. Con dos amplios dormitorios y dos lujosos baños y medio, esta residencia te invita a adentrarte en un mundo de confort contemporáneo. Decorado con muebles de alta calidad, el apartamento irradia elegancia y sofisticación, ofreciendo un refugio de relajación y estilo.

Adéntrate en la amplia terraza que se extiende por más de 111m<sup>2</sup> en dos plantas, donde se despliegan impresionantes vistas de exuberante vegetación. Deléitate con la fusión perfecta entre el interior y el exterior, ideal para entretener a los invitados o disfrutar de momentos de paz en medio del abrazo de la naturaleza.

Esta residencia meticulosamente cuidada ha sido poco utilizada, garantizando su impecable estado en todo momento. Con dos plazas de aparcamiento reservadas y un práctico trastero, se ofrece cada aspecto de conveniencia con atención al detalle.

Ubicado dentro de un complejo cerrado, la tranquilidad impregna el ambiente, ofreciendo un refugio del ajetreo y el bullicio de la vida en la ciudad. Sumérgete en la belleza de la naturaleza circundante, con vistas cautivadoras en cada rincón.

Disfruta de días de ocio junto a una de las dos relucientes piscinas, un oasis sereno donde la relajación reina supremamente. Ya sea relajándote en la comodidad de tu santuario privado o explorando los pintorescos alrededores, este exquisito ático promete un estilo de vida de lujo y tranquilidad incomparables.



