



## TERRENO URBANO CON

📍 Mijas

**REF# R4721143 – 210.000€**

IBI

495 €/AÑO

Comunidad

960 €/AÑO



Dormit.



Baños



265 m<sup>2</sup>

Built



2040 m<sup>2</sup>

Terreno

Excelente parcela con orientación sur ubicada en la prestigiosa urbanización de villas Valtocado en Mijas, con impresionantes vistas al mar. La parcela es adecuada para una sola villa con una construcción de hasta 265m<sup>2</sup>, excluyendo el sótano, distribuida en dos plantas, con una altura máxima de 7m. Valtocado es un área residencial exclusiva y consolidada de villas con hermosas calles arboladas en esta comunidad de baja densidad. Las propiedades existentes en esta comunidad tienen un valor superior a 1 millón de

euros. Situada a solo 7 minutos en coche de Mijas Pueblo y todas las comodidades, la zona está rodeada de impresionante naturaleza, garantizando un entorno tranquilo. Esta es una gran oportunidad para adquirir una parcela residencial para un proyecto de villa. Estamos encantados de gestionar el diseño y la construcción de la villa para usted. La parcela cuenta con conexiones de agua y electricidad.