



ÁTICO CON 4 DORMITORIOS

📍 Marbella

REF# R4720927 – 598.000€

IBI

488 €/AÑO

Basura

67 €/AÑO

Comunidad

2196 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



200 m²

Built



40 m²

Terrace

Es difícil encontrar un ático así amplio y todo en una planta, en Marbella centro con una terraza privada espaciosa de más de 40m² y con vistas tan abiertas a la ciudad: pues aquí está!

La propiedad es toda exterior, sin vecinos lindantes, con todas las orientaciones: Sur-Norte y Este-Oeste, consta de 200m² construidos: presenta una amplia sala de estar que se abre a la terraza rectangular de

40m2, completa con barra con grifo y barbacoa.
Una cocina grande totalmente equipada, un total de 4 dormitorios, 3 baños.

El piso es muy amplio: con sus casi 240m2 en total, tiene varias posibilidades de reforma. También tiene una pequeña terracita que mira al Norte, como desahogo.

Directamente conectado con ascensor, el ático cuenta con dos plazas de aparcamiento subterráneo, lo que añade ventajas y practicidad a su encanto.

La urbanización esta ubicada cerca de la central de la Policia Nacional, tiene cámaras CCTV de seguridad y piscina salada, y esta rodeada de todo tipos de comercio.





