



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Bahía de Marbella

**REF# R4720912 – 495.000€**

IBI

1100 €/AÑO

Basura

184 €/AÑO

Comunidad

2280 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



94 m<sup>2</sup>

Built



47 m<sup>2</sup>

Terreno



45 m<sup>2</sup>

Terrace

¿Busca un apartamento en Bahía de Marbella? ¡No busque más! ¡Esta impresionante propiedad ofrece una vista verde al jardín! Situado en una urbanización tranquila con seguridad las 24 horas, cuenta con impresionantes jardines tropicales y 2 piscinas comunitarias, pista de paddel tenis y restaurante en el sitio para su disfrute.

Dé un corto paseo hasta una de las mejores playas de la zona o relájese en su amplio salón-comedor. La cocina totalmente equipada con lavadero es perfecta para preparar comidas y los acabados de alta calidad en toda la propiedad, incluyendo suelos de mármol y aire acondicionado central, se suman a la elegancia general.

El apartamento consta de 2 dormitorios y 2 baños, cocina, salón, terraza cubierta con cortinas de cristal que dan al jardín.

En el otro lado donde esta la cocina tiene un Patio privado que esta orientado al suroeste.aqui tiene sol de tarde.

Lo más destacado de esta propiedad:

Apartamento junto a la playa con bonitas vistas al jardín.

Fantástica comunidad cerrada con restaurante,

pista de paddle, parque infantil,

2 piscinas, una con agua salada y la otra una piscina muy grande donde se puede nadar,

jardin comunitario de unos 20.000 m2, con diferentes zonas.

servicio de conserjeria 24 horas

supermercado y restaurante a un paso,

parada de autobus publico a 50 m

2 dormitorios

2 terrazas (una este y otra oeste)

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

Apartamento Planta Baja, Bahía de Marbella, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 112 m<sup>2</sup>, Terraza 12 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 20 m<sup>2</sup>.

Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Este, Sureste.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, 24 Horas Recepción, Restaurant.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Reventa.





