



ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Altos de los Monteros

REF# R4716718 – 889.000€

IBI

910 €/AÑO

Basura

184 €/AÑO

Comunidad

4080 €/AÑO



3

Dormit.



2.5

Baños



182 m²

Built



330 m²

Terreno



50 m²

Terrace

Situado en la prestigiosa zona de Los Altos de los Monteros de Marbella Este, este precioso adosado cuenta con una posición envidiable entre los campos de Río Real Golf y Santa Clara Golf. Situado a poca distancia de la playa, los residentes pueden disfrutar de la comodidad de vivir costero mientras disfrutan de montañas sensacionales, mar y vistas al campo. La propiedad está estratégicamente situada cerca del centro comercial La Cañada, escuelas internacionales y muchas actividades deportivas al aire libre, por lo

que es una opción ideal para el lujo y la comodidad.

El adosado ofrece una amplia sala de estar cómoda, que abarca una superficie total construida de 182m2, con 170m2 de espacio interior. La propiedad cuenta con tres dormitorios, dos baños, y un baño en suite, asegurando un alojamiento suficiente para los residentes. Una generosa terraza de 50m2 proporciona el lugar perfecto para remojar el sol mediterráneo, mientras que el jardín privado y la piscina ofrecen un oasis tranquilo para la relajación y la recreación. El adosado impresiona con una cocina totalmente equipada y una hermosa chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor. Otras comodidades como aire acondicionado, calefacción central y doble acristalamiento aumentan la comodidad y comodidad del espacio habitable. La propiedad también incluye una zona de barbacoa, trastero, lavadero y tanque de agua, que atiende a las diversas necesidades de los residentes.

Con su ubicación privilegiada y características deseables, la casa presenta una fantástica oportunidad para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso en Marbella. Ubicado en medio de los tranquilos alrededores de Los Altos de Los Monteros, los residentes pueden apreciar la tranquilidad de la zona mientras se encuentra al alcance de la vibrante vida urbana. Ya sea disfrutando de un día de ocio en la playa, jugando una ronda de golf en uno de los campos de prestigio cercanos, o explorando la gama ecléctica de tiendas y restaurantes en Marbella Old Town, los residentes encontrarán todo lo que necesitan para un estilo de vida satisfactorio justo en su puerta.

Los muebles opcionales están disponibles, lo que permite el traslado sin costuras y el disfrute inmediato de esta hermosa propiedad. Además, la posibilidad de adquirir el apartamento de 1 dormitorio con vistas impresionantes ofrece flexibilidad y potencial para la expansión, lo que hace de este listado una oportunidad realmente única (Listing Ref: HTL-00111P).







