



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Sotogrande Alto

**REF# R4716259 – 2.300.000€**

IBI

1787 €/AÑO

Basura

117 €/AÑO

Comunidad

876 €/AÑO



4

Dormit.



3.5

Baños



567 m<sup>2</sup>

Built



1649 m<sup>2</sup>

Terreno

### VILLA CONTEMPORÁNEA EN SOTOGRADE

Elegante villa de estilo contemporáneo, ubicada en la exclusiva zona de Sotogrande, en un tranquila zona junto a los campos de golf a sólo unos minutos en coche del puerto, la playa y todos los servicios.

La propiedad está distribuida en tres plantas, cuenta con un total de cuatro dormitorios, tres cuartos de baño más aseo, gran salón con chimenea, cocina independiente con lavadero. Además dispone de zona

de garaje y trastero.

Exteriormente tiene una amplia parcela de casi 1.700m<sup>2</sup> con piscina privada.

Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una fantástica casa familiar en un exclusivo y tranquilo entorno.







