



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4714012 – 995.000€**

IBI

520 €/AÑO

Basura

130 €/AÑO



4

Dormit.



4

Baños



315 m<sup>2</sup>

Built



5520 m<sup>2</sup>

Terreno



150 m<sup>2</sup>

Terrace

Esta maravillosa propiedad orientada al sur se presenta a un alto nivel y se compone de una villa principal de dos dormitorios y una casa independiente para sus invitados o adolescentes con dos dormitorios. Todos los dormitorios y el salón tienen aire acondicionado independiente para refrigeración y calefacción. La propiedad está muy cerca de Laguna Village y está a menos de diez minutos en coche de la playa y de Estepona pueblo. Destaca por su estilo encantador y muebles de buen gusto. Una gran parcela privada y

sin vecinos, situada alrededor de una piscina central con un enorme jardín con palmeras y árboles frutales como mangos, limones y muchos otros. Villa principal - Dos dormitorios: Un dormitorio principal en suite con una cama super king size (180x200cm) y el segundo dormitorio también con una cama king size (150x200cm). Dos cuartos de baño: En-suite con bañera y ducha separada, WC, bidet y lavabo. El cuarto de baño familiar tiene una cabina de ducha, WC y lavabo. Entre el salón y la cocina hay una cocina totalmente equipada con todas las comodidades, una sala de estar y un comedor independiente decorado con buen gusto con capacidad para ocho comensales. Casa de invitados: Dos dormitorios: Un dormitorio principal en suite con una cama king size (150x200cm) y el segundo dormitorio con dos camas individuales (90x200cm). Dos cuartos de baño: En-suite con bañera con cabina de ducha, WC, bidé y lavabo. El segundo cuarto de baño tiene una cabina de ducha, WC y lavabo. Una pequeña cocina abierta equipada con hornillo de cuatro fuegos, microondas y frigorífico, salón/comedor. Un balcón al aire libre con una zona de comedor adicional con vistas a la montaña y al jardín. Un montón de plazas de aparcamiento dentro de la propiedad y una terraza patio encantador, todo lo convierte en un lugar para disfrutar de la vida.





