



## TERRENO URBANO CON

📍 Benahavís

**REF# R4713463 – 635.000€**



Dormit.



Baños



m<sup>2</sup>  
Built



6800 m<sup>2</sup>  
Terreno

Se vende gran parcela de 6800m<sup>2</sup> en Fuente del Espanto, en la carretera de ronda.

La parcela es totalmente urbana, de fácil y rápida obtención de licencia ya que está en el municipio de Benahavis.

Tipo de suelo: Urbano Finalista con uso residencial

Edificabilidad: 20%, por lo que se puede construir una villa de 1200 m<sup>2</sup> en la parcela (sin incluir sótanos ni terrazas).

Ocupación: 15%

