



PENTHOUSE DUPLEX CON 2 DORMITORIOS

📍 San Pedro de Alcántara

REF# R4712815 – 995.000€

IBI

1200 €/AÑO

Basura

186 €/AÑO

Comunidad

3600 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



174 m²

Built



140 m²

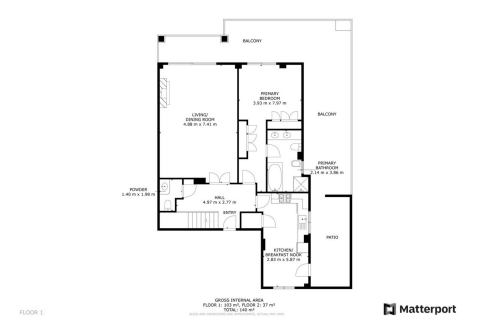
Terrace

Ático único en primera línea de playa en San Pedro de Alcántara. El apartamento está situado en un complejo pequeño y bien cuidado con bonitos jardines maduros y piscina comunitaria. La arquitectura ha conservado el encanto andaluz con fuentes, arcos y paredes encaladas. La ubicación es de suma importancia y aquí tiene solo 100 metros de la playa y de varios restaurantes excelentes. El apartamento consta de un amplio y acogedor recibidor, una cocina moderna con muchas superficies de trabajo y un

lavadero independiente. Dos dormitorios con baños en suite con ventanas. El gran salón tiene techos de doble altura y ofrece la máxima luz y espacio y la lujosa sensación de vivir en una villa. Para completar el salón perfecto, hay una acogedora chimenea y una gran mesa de comedor con acceso directo a la gran terraza orientada al oeste. La terraza tiene espacio para cenar y hacer parrilladas al aire libre, así como una zona chill out. Desde aquí también se llega a la azotea privada con tumbonas y ducha y se puede disfrutar de maravillosas vistas hacia la montaña La Concha y los alrededores de la villa con jardines verdes.

A poca distancia de la playa, del centro y del bulvar y de Puerto Banús por el maravilloso paseo marítimo. Eso hace que esta sea una zona muy buscada. Plaza de aparcamiento doble y trastero incluidos.





FLOOR 2

GRANDS INTERNAL AREA
FLOOR 2: 37 m², FLOOR 1: 122 m²
TOTAL: 159 m²

Matterport