



VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Elviria

REF# R4711936 – 1.630.000€

IBI

1990 €/AÑO

Basura

92 €/AÑO

Comunidad

360 €/AÑO



4

Dormit.



4.5

Baños



310 m²

Built



1115 m²

Terreno



100 m²

Terrace

Villa en primera línea de golf, ubicada en Santa María Golf Elviria.

Villa en tres niveles:

En el nivel central hay una gran cocina totalmente equipada, un amplio comedor con acceso a la terraza con una pérgola en esquina desde donde se puede disfrutar de las vistas al golf.

En el mismo nivel encontramos un amplio salón con zonas de estar y comedor que también conducen a la terraza.

Su amplia terraza abierta con piscina climatizada tiene fantásticas vistas al campo de golf y al mar. La suite principal con vestidor y baño grande conduce a la terraza de la piscina, al igual que otros dos dormitorios en suite con armarios empotrados. En la misma planta hay otro dormitorio de invitados, baño y lavadero totalmente equipado.

En el nivel de la calle se encuentra la entrada principal de la villa, proporcionada por una puerta de garaje automática. Las escaleras conducen al hermoso patio de estilo español con un pequeño gimnasio y Sauna. Un jardín bien cuidado rodea toda la casa.

En el nivel más bajo hay toda la maquinaria y un gran sótano sin terminar que se puede convertir en una sala de estar/dormitorio adicional o en un apartamento independiente.

Está instalado el sistema de alarma de seguridad, todas las ventanas tienen persianas eléctricas.



