



## VILLA - CHALET CON 6 DORMITORIOS

📍 The Golden Mile

**REF# R4709347 – 6.500.000€**



6  
Dormit.



6  
Baños



999 m<sup>2</sup>  
Built



1556 m<sup>2</sup>  
Terreno



225 m<sup>2</sup>  
Terrace

Exclusiva villa de seis dormitorios con orientación sur en la prestigiosa comunidad cerrada, Villas Del Marquez en la Milla de Oro de Marbella; a poca distancia de la playa y Puerto Banus. Esta impresionante propiedad cuenta con jardín privado completo con piscina climatizada; un salón y comedor de planta abierta con acceso directo al jardín; la parte superior de la cocina de planta abierta; y una suite de invitados. La primera planta tiene dos suites de invitados; la suite principal de lujo con vestidor y una terraza privada; también a partir de este nivel hay acceso a un amplio solárium con espectaculares vistas al mar, y completo con jacuzzi y cocina al aire libre. El nivel inferior de la propiedad tiene una sala de entretenimiento con mesa de billar, salón y bar; dos suites de invitados; y acceso al garaje. Otras características incluyen garaje privado para tres coches, aire acondicionado frío y caliente, armarios empotrados, sistema de alarma, cámaras de seguridad y un ascensor que conecta todos los niveles. Una

propiedad increíble perfecta para todo el año de vida o alquiler de inversión con licencia turística ya en su lugar.





