



## ÁTICO CON 4 DORMITORIOS

📍 Estepona

**REF# R4709140 – 495.000€**

Comunidad

1080 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



130 m<sup>2</sup>

Built



80 m<sup>2</sup>

Terrace

### Ático dúplex en Estepona

Un precioso ático dúplex en una de las ubicaciones más deseadas, a sólo trescientos metros del puerto de Estepona.

La propiedad consta de dos niveles. En el nivel inferior hay salón, cocina y tres dormitorios con baños. El cómodo salón/comedor tiene acceso a la terraza con una hermosa vista urbana y al mar.

El dormitorio principal con baño en suite también tiene acceso directo a la terraza.

La planta superior consta de un dormitorio con baño y espacio adicional para diversos usos. Desde allí se accede a una magnífica terraza cubierta que ofrece una vista despejada del paisaje circundante y de la piscina. Es un gran lugar para relajarse y disfrutar de la belleza del entorno. Ya sea un café por la mañana o una barbacoa por la noche, esta terraza se convierte en el escenario perfecto para crear recuerdos duraderos.

Gracias a su ubicación privilegiada en esta zona tan solicitada, este ático dúplex combina un espacio habitable cómodo con acceso a todos los servicios locales. Escuelas, museos y sobre todo playas están a poca distancia. Además, Estepona ofrece muchas atracciones, desde su encantador casco antiguo con sus calles estrechas y plazas llenas de flores hasta su animado puerto deportivo con restaurantes, bares y tiendas.

