



## VILLA - CHALET CON 6 DORMITORIOS

📍 Cártama

REF# R4707379 – 695.000€

IBI

1455 €/AÑO



6  
Dormit.



5  
Baños



446 m<sup>2</sup>  
Built



15000 m<sup>2</sup>  
Terreno

Finca con Carácter con posible Oportunidad de Turismo Rural.

- . Propiedad grande
- . Muchas características originales
- . Vistas de largo alcance

- . Casa principal
- . Alojamiento Independiente (1 Dormitorio) 42m2
- . Alojamiento Independiente (2 Dormitorios) 30m2
- . Cochera
- . Cocina al aire libre
- . Orientación Sur

Esta gran e impresionante finca rural en las colinas cerca de Pizarra se encuentra en una excelente ubicación con fantásticas conexiones de comunicación con Málaga por carretera y tren, la estación de tren de Pizarra está a poca distancia en coche. Esta propiedad cuenta con las vistas panorámicas más fantásticas del valle.

Detalles de la propiedad:

Estamos muy contentos de presentarles esta casa de campo familiar maravillosamente restaurada en el corazón del campo del Valle del Guadalhorce. Tiene la vista panorámica más maravillosa hacia el sur desde la bahía de Málaga hasta la Sierra de las Nieves. La propiedad ha sido diseñada para aprovechar al máximo el clima mediterráneo con muchas terrazas repartidas por toda la propiedad para disfrutar tanto de la tranquilidad como de las vistas.

Al frente de la propiedad se encuentra la primera de muchas terrazas con vistas orientadas al sur hacia las montañas. Al entrar a la propiedad, inmediatamente queda impresionado por el carácter de la propiedad, el guardarropa está ubicado justo enfrente y está decorado en un estilo marroquí. La cocina/comedor de planta abierta se siente como el corazón de la casa con acceso directo a la terraza comedor con sombra que da al área de la piscina. El salón se encuentra en el centro de la propiedad, es una habitación muy encantadora con paredes gruesas y estufa de leña que la convierte en una sala de estar de invierno muy acogedora.

El dormitorio principal también se encuentra en la planta baja y se accede desde el salón y un patio interior. El dormitorio principal cuenta con vestidor y baño privado. Arriba encontrará un rellano espacioso con 3 dormitorios más y un baño. 2 de las habitaciones son bastante pequeñas y podrían convertirse fácilmente en una habitación más grande.

A través del patio interior y una entrada independiente encontrará el primero de los dos alojamientos independientes (2 dormitorios), ambos con baño privado. Estas habitaciones se han utilizado como alojamiento independiente y como ampliación de la casa principal dependiendo de los nuevos propietarios.

El segundo alojamiento independiente se encuentra en la parte trasera de la propiedad; nuevamente se puede acceder a él a través de un camino desde la propiedad principal o a través de una puerta doble, lo que hace que este alojamiento sea totalmente independiente de la casa principal. Hay varias zonas de estar adyacentes al alojamiento que ofrecen total privacidad a los huéspedes.

La cocina al aire libre con sombra y el área de la piscina son un lugar encantador para entretenerse y nuevamente sentirse muy privado mientras disfruta de esas hermosas vistas.

El garaje/taller está situado cerca de la zona de aparcamiento (hay mucho espacio para aparcar).

La propiedad está rodeada de colinas y olivos, los propietarios producen su propio aceite de oliva. En la parte inferior del terreno encontrará una zona llana con acceso independiente perfecto para caballos.

Zona exterior y Terreno:

Terreno, ladera y llano. Plantada principalmente de Olivos.

Puntos de vista:

Panorámico

Acceso:

Buena toda pista de hormigón.















