



TERRENO CON

📍 Campo Mijas

REF# R4707058 – 260.000€



Dormit.



Baños



m²
Built



637 m²
Terreno

Presentamos una exclusiva oportunidad de adquirir una parcela privilegiada de 637 metros cuadrados con una codiciada orientación suroeste en el pintoresco enclave de Mijas. Este terreno ofrece un lienzo en blanco sobre el cual crear la casa de tus sueños, con vistas incomparables y una ubicación estratégica.

Acompañando esta parcela se encuentra el meticulosamente elaborado proyecto de un arquitecto para una impresionante villa moderna de tres pisos, diseñada para optimizar tanto el confort como la eficiencia. En la cima de la villa se encuentra una impresionante terraza-solarium que ofrece vistas panorámicas, perfecta para disfrutar de momentos de tranquilidad o para entretener a los invitados.

Este diseño de villa contemporánea incluye cuatro dormitorios, dos de ellos con baños en suite para mayor

privacidad y lujo. Un diseño de cocina abierta realza la sensación de espacio y conectividad dentro del hogar, mientras que una amplia piscina invita a la relajación en medio del clima mediterráneo.

Para el propietario perspicaz, el nivel del sótano ofrece espacios versátiles que incluyen un gimnasio, instalaciones de lavandería y una sala de máquinas, atendiendo a una variedad de necesidades de estilo de vida. Características destacadas como Aerotermia y suelo radiante garantizan confort durante todo el año al tiempo que minimizan los gastos de energía, en línea con las prácticas modernas de sostenibilidad.

Enfatizando la flexibilidad y personalización, los compradores tienen la oportunidad de personalizar el proyecto, seleccionando materiales y colores que se ajusten a sus gustos y preferencias individuales. En los alrededores de este enclave se encuentran villas modernas similares, realzando la deseabilidad y exclusividad del vecindario.

La conveniencia es primordial, con la playa y las animadas comodidades de Fuengirola a pocos minutos de distancia, ofreciendo una gran cantidad de oportunidades de restaurantes, tiendas y recreación durante todo el año. Además, la proximidad a escuelas internacionales, una estación de tren cercana que brinda fácil acceso a diversos destinos y un corto trayecto en coche de 20 minutos al aeropuerto aumentan aún más el atractivo de esta ubicación privilegiada.

En resumen, esta oferta presenta una oportunidad incomparable para crear un oasis a medida según tus preferencias de estilo de vida, dentro de un enclave codiciado que combina a la perfección lujo, conveniencia y sostenibilidad. Da el primer paso hacia la realización de tu visión de vida costera en Mijas.



