



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Altos de los Monteros

REF# R4693561 – 399.000€

IBI

1104 €/AÑO

Basura

184 €/AÑO

Comunidad

3840 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



155 m²

Built



20 m²

Terrace

La ubicación perfecta para todos aquellos que buscan tranquilidad, naturaleza, calidad de vida. En medio de las espectaculares colinas de Marbella y a tan solo 5 minutos de la playa y de los campos de golf que se encuentran en la zona, una urbanización con altos estándares constructivos que fue diseñada por dos

ilustres arquitectos españoles, Manuel de las Casas y Rafael Narváez, su concepto siendo incluido en las prestigiosas páginas del libro Spain Architects.

La urbanización ha sido distinguida por el Ayuntamiento de Marbella, en un informe de agosto de 2007 relativo al Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), con la clasificación de zona protegida en base a su valor arquitectónico.

El apartamento tiene una superficie total construida de 176 m² de los que 142 m² corresponden a la superficie construida de vivienda, 20 m² de terraza.

Tiene vistas al mar y a la montaña, está distribuido en 3 amplios dormitorios (el dormitorio principal con baño en suite), cocina y salón espectacular, 2 cuartos de baño, un aseo para invitados, terrazas, 2 plazas de parking y 2 trasteros.

El apartamento esta preparado para entrar a vivir. Los gastos de la comunidad incluyen el aire acondicionado frío/calor y agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas para niños y bonitos jardines mediterráneos.



