



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Sotogrande Puerto

**REF# R4688734 – 327.000€**



2  
Dormit.



2  
Baños



133 m<sup>2</sup>  
Built

¡Descubre tu nuevo hogar en San Roque, Cádiz! Este amplio piso es perfecto para familias que buscan comodidad y calidad de vida.

Con 140 m<sup>2</sup> construidos, este inmueble ofrece todo lo que necesitas: 2 habitaciones, un luminoso salón-comedor, cocina equipada, 2 baños completos y una terraza para disfrutar del aire fresco.

Además, el edificio cuenta con todas las comodidades que buscas: ascensor para mayor accesibilidad, una refrescante piscina para los días de verano y un hermoso jardín para relajarte.

¡Y eso no es todo! Este piso también incluye un trastero y un parking, para que no tengas que preocuparte

por el espacio.

Su ubicación privilegiada te permite acceder fácilmente a todo lo que necesitas: a solo 20 minutos andando encontrarás la escuela IES Sierra Almenara, supermercados, bancos, bibliotecas, farmacias, oficinas de correos y paradas de autobús.

Y si necesitas desplazarte al centro de San Roque, ¡no hay problema! Estás a solo 18 minutos en coche, con fácil acceso a la Autovía del Mediterráneo.

No dejes pasar esta oportunidad única. ¡Ven a visitarlo hoy mismo y haz de este piso tu nuevo hogar!

Apartamento Planta Baja, Sotogrande Puerto, Costa del Sol.  
2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 140 m<sup>2</sup>.

Posición : Puerto, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Vistas : Panorámicas, Urbanas.

Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Calle.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reposición.





