



## DUPLEX CON 2 DORMITORIOS

📍 San Luis de Sabinillas

**REF# R4688380 – 186.000€**



2  
Dormit.



2  
Baños



90 m<sup>2</sup>  
Built

**INMUEBLE OKUPADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES.**

El precio del inmueble ha sido fijado en atención a que el inmueble se adquiriera por el comprador en estado de ocupado por lo que no aplicaría dicho precio si en el momento de formalización de la escritura pública el inmueble se encontrara libre de ocupantes.

Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble.

Imposibilidad de visita interior.

¡Exclusivo dúplex en la prestigiosa Urbanización Cortijos Altos, Manilva!

Esta propiedad redefine el concepto de elegancia y comodidad en una de las zonas más deseables de

Manilva. Con una superficie de 90 m<sup>2</sup>, este excepcional piso presenta una distribución meticulosamente diseñada para garantizar el máximo confort y funcionalidad en cada rincón.

Al adentrarte, te recibirá un ambiente que refleja una cuidadosa planificación. Dos luminosos dormitorios y dos baños ofrecen privacidad y lujo para sus residentes, convirtiendo cada espacio en un oasis de tranquilidad.

Ubicado en la codiciada Urbanización Cortijos Altos, este hogar se encuentra en medio de una exuberante vegetación y rodeado de reconocidos campos de golf, brindando un entorno de serenidad y belleza natural. A solo unos minutos, el encantador puerto deportivo La Duquesa despliega una amplia gama de restaurantes, tiendas y actividades para disfrutar en familia o con amigos.

Esta es una oportunidad sin igual para aquellos que buscan una propiedad de lujo en una ubicación privilegiada, donde la sofisticación se combina con la comodidad y la exclusividad se une a la conveniencia.

Dúplex, San Luis de Sabinillas, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Vistas : Panorámicas, Urbanas.

Características : Ascensor.

Jardín : Comunitario.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposesión.

