



VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4684276 – 1.895.000€

IBI

1011 €/AÑO

Basura

180 €/AÑO

Comunidad

192 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



252 m²

Built



554 m²

Terreno

Bienvenido a Villa Simone, una villa moderna y renovada con excelente ubicación y a menos de 10 minutos a pie de la playa.

El diseño es el siguiente:

Planta baja:

2 dormitorios dobles con baño, salón de planta abierta con cocina moderna y zona de comedor y sala de estar que conduce a la terraza. El jardín tiene piscina privada, cocina exterior y una pérgola para disfrutar.

Primer piso:

Dormitorio principal con baño en suite y gran terraza privada.

Esta villa está situada en el corazón de Nueva Andalucía con fácil acceso a la playa, Puerto Banús y San Pedro. Es una gran propiedad de inversión y generará unos ingresos de alquiler muy altos debido a la ubicación AAA+ de la villa.

Llave en la oficina para visitas fáciles!





