



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Atalaya

**REF# R4682950 – 475.000€**

IBI

719 €/AÑO

Basura

200 €/AÑO

Comunidad

4320 €/AÑO



2

Dormit.



2.5

Baños



138 m<sup>2</sup>

Built



20 m<sup>2</sup>

Terreno



40 m<sup>2</sup>

Terrace

Apartamento recientemente renovado de 2 dormitorios y 2 baños en la tranquila urbanización Marques de Atalaya. Al entrar en esta increíble propiedad, inmediatamente se siente la amplitud del salón con cocina abierta que sale directamente a la terraza privada donde se puede disfrutar del sol de la tarde. Además hay un dormitorio principal con vestidor y baño en suite, un dormitorio de invitados con baño en suite, un aseo para invitados y un lavadero independiente. El apartamento viene con una plaza de aparcamiento

subterráneo y un trastero.

Marques de Atalaya fue construido en 2007 y está fácilmente ubicado junto al campo de golf de Atalaya, a sólo 10 minutos en coche de Puerto Banús. La escuela internacional, un supermercado y un nuevo centro comercial que está en construcción se encuentran a poca distancia del complejo. La comunidad cuenta con una piscina al aire libre, una piscina cubierta con spa, un gimnasio y una cancha de tenis. También hay un servicio de seguridad las 24 horas.

