



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Casares Playa

**REF# R4682887 – 420.000€**

IBI

740 €/AÑO

Comunidad

1560 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



147 m<sup>2</sup>

Built



40 m<sup>2</sup>

Terrace

¡¡ ESTUPENDO ADOSADO EN URBANIZACIÓN CON PRIMERA LÍNEA DE PLAYA !! Ubicada en Casares Costa, dentro de un hermoso complejo privado y cerrado, con amplios jardines, piscina comunitaria de adulto y niños y salida directa a las maravillosas playas de arena fina y su extenso paseo marítimo que conecta toda la costa del sol, donde encontrará una gran variedad de bares, chiringuitos y zonas de ocio. Situada entre el puerto de Estepona y el de La Duquesa, ambos a 4 min conociendo. Esta



propiedad, ofrece 3 habitaciones y 3 baños, esta distribuida en dos plantas y solarium, ofrece vistas parciales al mar, y disfruta de largas horas de sol, con todas las orientaciones. El acogedor salón con chimenea comunica a la terraza, con acceso al jardín comunitario. Esta vivienda es realmente una propiedad para disfrutarla como residencia habitual, con todas las comodidades y a la vez una inversión con gran potencial de alquiler tanto vacacional como de larga temporada. Es el hogar perfecto para disfrutar de la tranquilidad al lado del mar y cerca de todos los servicios, sin necesidad de usar vehículo. No deje escapar esta oportunidad. Contactenos para visitarla.













