



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 La Duquesa

**REF# R4681405 – 249.000€**

IBI

772 €/AÑO

Comunidad

1476 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



83 m<sup>2</sup>

Built



15 m<sup>2</sup>

Terrace

Exquisita renovación: Este apartamento único en su clase ha sido sometido a una meticulosa reforma, que combina la estética moderna con un confort sin igual. .

Amplia terraza: salga a su amplia terraza, adornada con elegantes cortinas de vidrio que ofrecen el equilibrio perfecto entre la vida interior y exterior. Ya sea que esté organizando reuniones o simplemente

disfrutando de un momento tranquilo, este espacio versátil es su santuario personal.

Ubicación privilegiada: Situado a un tiro de piedra de la playa prístina, el vibrante puerto deportivo y una variedad de restaurantes, las opciones de entretenimiento están a su puerta. Adopte el estilo de vida costero con facilidad.

Estacionamiento subterráneo: Despídase de los problemas de estacionamiento con su espacio de estacionamiento subterráneo privado. La comodidad y la seguridad están garantizadas, lo que le permite embarcarse en aventuras sin problemas.

Comodidades de lujo: Disfrute de un estilo de vida de lujo con acceso a comodidades de primer nivel, incluyendo instalaciones de fitness, varias piscinas, pistas de pádel y más. Cada detalle está diseñado para elevar su experiencia de vida.

Seaside Paradise Awaits: Tanto si busca relajación como aventura, este excepcional apartamento ofrece lo mejor de ambos mundos.

¡No se pierda la oportunidad de llamar a esta exclusiva residencia su propia! Todo lo que se necesita es una visita y una oferta sensata.



