



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Sotogrande

**REF# R4679176 – 450.000€**



4

Dormit.



3

Baños



220 m<sup>2</sup>

Built



140 m<sup>2</sup>

Terrace

Sumérgete en la esencia del lujo renovado con esta deslumbrante vivienda, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia de vida sin igual. Situada en una zona privilegiada, esta propiedad no solo promete una vida cómoda y conectada, gracias a su cercanía con centros de salud, paradas de autobús, colegios, centros comerciales y supermercados, sino que también se erige como un balcón hacia panoramas impresionantes que capturan la majestuosidad del peñón de Gibraltar, la serenidad de la sierra y la belleza inconfundible de la playa.

Completamente reformada para reflejar un estándar de vida contemporáneo y elegante, esta vivienda se extiende a lo largo de dos plantas diseñadas para maximizar el espacio y la luz. En la planta baja, un acogedor salón comedor se adorna con una chimenea que invita a momentos de relajación y convivencia.

La cocina, moderna y funcional, junto con un dormitorio y un baño completo, proporciona comodidad y practicidad a la vida diaria.

La magia continúa en la segunda planta, donde tres dormitorios adicionales ofrecen refugio y privacidad. Un cuarto de baño completo asegura la funcionalidad, mientras que una terraza de estar, equipada con barbacoa, promete ser el escenario de inolvidables encuentros al aire libre. El toque final lo pone una exquisita terraza adicional que alberga un jacuzzi y una zona de solárium, desde donde las vistas al peñón de Gibraltar y a la montaña se convierten en un espectáculo cotidiano.

Esta propiedad no es solo una casa; es un testimonio de la calidad y el diseño, en perfecto estado y con acabados de primera que resaltan en cada rincón. La inclusión de una plaza de garaje añade un valor incalculable a esta oferta, completando así un paquete donde lujo, comodidad y vistas excepcionales se unen para crear un hogar verdaderamente extraordinario. Una oportunidad única para quienes buscan elevar su estilo de vida, rodeados de belleza natural y con todas las comodidades urbanas al alcance de la mano.





