



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Mijas Costa

**REF# R4678531 – 998.000€**



5  
Dormit.



4.5  
Baños



228 m<sup>2</sup>  
Built



584 m<sup>2</sup>  
Terreno

Esta es Villa Kairos Alba, un nuevo proyecto de villa elegante e impresionante situado en una de las zonas residenciales más solicitadas de Mijas Costa. Con impresionantes vistas orientadas al sur, incluyendo vistas privilegiadas al campo de golf Cerrado del Águila, pero a menos de diez minutos del ajetreo y el bullicio de Fuengirola y sus concurridas tiendas y restaurantes, esta propiedad es perfecta para la familia que busca encontrar un hogar que ha sido inteligentemente diseñado y concebido para la funcionalidad y comodidad.

La propiedad se distribuye en 3 niveles extensos - la planta superior alberga dos dormitorios dobles, ambos con acceso directo a terrazas que se abren para revelar impresionantes vistas sobre el campo, campo de golf circundante y en la distancia. Estas habitaciones comparten un amplio cuarto de baño

completo con ducha.

La planta baja se abre para revelar un hermoso pasillo de entrada desde donde se puede acceder a la suite principal completa con toda la privacidad de un cuarto de baño y armario empotrado. Este dormitorio está iluminado de forma natural y luminosa a través de las altas puertas correderas de cristal de la terraza, que dan a una zona chill out con vistas a la piscina. Al otro lado del hall de entrada, junto al dormitorio principal, se encuentra la cocina abierta, el comedor y la sala de estar. Iluminado por iluminación empotrada y luz natural que inunda a través de amplias puertas de terraza.

En el exterior, en la terraza principal, cubierta y descubierta, hay una generosa zona de comedor al aire libre junto a las terrazas y el jardín que rodean la piscina. La fachada completa de la propiedad y los exteriores se pueden apreciar plenamente desde todos los ángulos, y muestra líneas limpias y nítidas y una arquitectura moderna y sencilla, con piedras naturales y azulejos que se fusionan mientras abundan los adornos de madera. La impresión es que la propiedad refleja su entorno natural de forma bella y simplista.

La planta sótano inferior revela otros dos dormitorios dobles que comparten un cuarto de baño totalmente equipado. Esta planta también se abre con una cocina americana totalmente equipada, comedor y sala de estar, permitiendo a los amigos de la familia u otros invitados su total privacidad durante su estancia en la residencia. También escondido en el otro lado es un garaje privado para un vehículo.

¡Esta propiedad tendrá acabados de la más alta calidad, está diseñada con modernidad, elegancia y comodidad todo en uno y está situada en una tranquila zona de golf de Mijas Costa, pero tiene acceso directo a las principales zonas comerciales, centros comerciales cubiertos, Fuengirolas renombrado Castillo Sohail y las playas de bandera azul que se extienden a lo largo de la costa que ofrece kilómetros y kilómetros de caminar, correr o simplemente pasear bajo el sol!

Con todo esto en oferta, Villa Kairos Alba es el hogar perfecto donde realmente se puede vivir mejor. ¿Qué es lo que no te gusta?



