



## VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Costabella

**REF# R4677772 – 580.000€**

IBI

500 €/AÑO

Basura

180 €/AÑO

Comunidad

300 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



107 m<sup>2</sup>

Built



170 m<sup>2</sup>

Terreno

Nos complace mucho presentarles esta magnífica oportunidad de vivir junto al mar.

Esta propiedad acaba de ser totalmente reformada al estilo nórdico donde los predomina el color blanco con contrastes de materiales nobles naturales.

La vivienda consta de una sola planta y una terraza desde la que podremos admirar los preciosos atardeceres sobre el mar mediterráneo.

La casa se encuentra en segunda línea de playa donde en un par de minutos caminando podremos pasear por que es sin duda la mejor playa de Marbella.

Asimismo disfrutaremos de los mejores y más exclusivos clubs de playa ya que a solo 5 minutos caminando encontramos el Looma, el Bonos Beach, El Sirocco, El Dune o el Nosso.

Excelente ubicación. Fácil Acceso desde la autovía y tan solo a 5 minutos en coche de Marbella y 30 minutos del aeropuerto.

También es una excelente oportunidad de inversión ya que la rentabilidad por alquiler está más que asegurada.

No deje de visitar esta propiedad antes de que sea demasiado tarde.







