



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R4677334 – 440.000€

IBI

1045 €/AÑO

Basura

184 €/AÑO

Comunidad

1836 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



93 m²

Built



24 m²

Terrace

Encantador apartamento con vistas espectaculares. Amplio apartamento con impresionantes vistas al mar Mediterráneo, la montaña de Marbella y Las Brisas Golf. Ubicada en la urbanización Magna Marbella, esta propiedad de diseño moderno ofrece un espacio habitable cómodo y lujoso. El apartamento cuenta con

calefacción por suelo radiante con controles individuales, aire acondicionado y una terraza parcialmente cubierta ideal para cenar al aire libre. El dormitorio principal, que tiene acceso directo a la terraza, incluye un baño privado con bañera de hidromasaje. El segundo dormitorio tiene un baño compartido con ducha. La cocina abierta conecta perfectamente con el salón. La urbanización ofrece varias piscinas, incluida una con cascada y vistas al campo de golf. Se incluye aparcamiento subterráneo y trastero. Actualmente se están renovando las fachadas del edificio (ya pagadas). La membresía de golf en Magna Marbella está disponible para negociación por separado (2X). Con 117m² de superficie construida, este piso ofrece 2 dormitorios, 2 baños, armarios empotrados y de segunda mano. El año de construcción es 2000. La propiedad es adecuada para personas con movilidad reducida. Ubicado en una segunda planta, el apartamento es exterior y se accede con ascensor. La orientación es Este, asegurando abundante luz natural.

