



## FINCA - CORTIJO CON 3 DORMITORIOS

📍 Coín

**REF# R4674613 – 295.000€**

IBI

180 €/AÑO



3

Dormit.



1.5

Baños



70 m<sup>2</sup>

Built



929 m<sup>2</sup>

Terreno

Bonita y soleada casa de campo en Coín con una superficie construida de 70m<sup>2</sup>, ubicada en una parcela de 929m<sup>2</sup>. La propiedad cuenta con un trastero, una terraza cubierta y una piscina. Dispone de dos plantas distribuidas de la siguiente manera:

Planta baja: Salón, comedor y cocina de concepto abierto, un aseo, y una habitación adaptable como

dormitorio, estudio o sala de juegos.

Planta alta: Dos amplios dormitorios y un baño con ducha.

La parcela está situada a pocos minutos del pueblo de Coín, con fácil acceso y portón eléctrico para mayor seguridad y privacidad. La propiedad cuenta con electricidad de red y suministro de agua municipal. La casa ofrece un ambiente tranquilo y rural, ideal para aquellos que buscan disfrutar de la vida en el campo sin renunciar a las comodidades modernas.

Es una oportunidad para adquirir una residencia permanente o una escapada de fin de semana en un entorno natural.

