



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 New Golden Mile

**REF# R4674598 – 320.000€**

IBI

655 €/AÑO

Basura

128 €/AÑO

Comunidad

3840 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



120 m<sup>2</sup>

Built



40 m<sup>2</sup>

Terreno



15 m<sup>2</sup>

Terrace

### NUEVO EN EL MERCADO

Acogedor apartamento de tres dormitorios con jardín ubicado en una urbanización de lujo con conserje, piscina y pista de pádel.

El apartamento se beneficia de un jardín privado de fácil mantenimiento con acceso directo a los lujosos jardines de la comunidad y a la piscina infinita.

Un excelente uso del espacio hace que este apartamento sea ideal para vivir todo el año y perfecto para vacaciones o alquiler. Un amplio dormitorio principal con baño en suite y generoso espacio de almacenamiento, dos dormitorios dobles adicionales y una gran sala de estar/comedor son sólo algunas de las maravillosas características de este apartamento.

El apartamento se vende con el beneficio añadido de una plaza de aparcamiento privada y segura.

Se recomienda encarecidamente verlo temprano.

Apartamento Planta Baja, New Golden Mile, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 120 m<sup>2</sup>, Terraza 15 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 40 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen, Reformado Recientemente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , ADSL / WIFI, Paddle Tennis, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Acristalamiento Dobles.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Paisajista.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte.

Aparcamiento : Cubierto, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas.

Categoría : Golf, Lujo, Contemporáneo.



