



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Sotogrande Costa

**REF# R4671526 – 315.000€**

IBI

450 €/AÑO

Basura

70 €/AÑO

Comunidad

1080 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



80 m<sup>2</sup>

Built



20 m<sup>2</sup>

Terreno



20 m<sup>2</sup>

Terrace

Precioso apartamento situado en la zona de Sotogrande Costa próximo a las canchas de Polo, cerca de la playa y a 15 minutos andando del centro comercial Sotomarket (Corte inglés, Mercadona, etc.. . ). La vivienda se encuentra amueblada y se compone de un hall, cocina totalmente equipada, salón-comedor con chimenea, 2 dormitorios y 1 baño. Suelos de mármol. Aire acondicionado con bomba de calor. Gran terraza con amplias y despejadas vistas hacia la campiña. Muy exclusivo. Gastos de comunidad muy

reducidos. Amplio garaje y trastero incluidos en el precio. Apartamento Planta Baja, Sotogrande Costa, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 80 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 20 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Montaña, Golf.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Lavadero, Acceso para personas con movilidad reducida, Acceso para personas con movilidad reducida.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario, Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Categoría : Reventa.



