



## PENTHOUSE DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 San Pedro de Alcántara

**REF# R4671037 – 649.000€**

IBI

865 €/AÑO

Comunidad

1992 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



150 m<sup>2</sup>

Built



55 m<sup>2</sup>

Terrace

Precioso ático de 3 dormitorios en la playa de Los Arqueros, una de las urbanizaciones más populares de San Pedro de Alcántara

Propiedad:

Moderno ático junto a la playa con apartamento de 3 dormitorios con una fantástica terraza privada en San

Pedro de Alcántara, Marbella.

Moderno y confortable, el apartamento tiene 3 dormitorios y 2 baños, una cocina abierta totalmente equipada.

Los dormitorios cuentan con buen espacio de guardarropas y dos baños (uno en suite con el dormitorio principal). El apartamento está equipado con accesorios y acabados de alta calidad, suelos de mármol, ventanas de doble acristalamiento para eficiencia energética y aire acondicionado frío y caliente. .

El apartamento también viene con una plaza de aparcamiento subterráneo.

Complejo:

Construido con la más alta calidad, este nuevo complejo residencial junto a la playa de solo 48 apartamentos está idealmente ubicado en la playa del nuevo bulevar San Pedro de Alcántara.

El complejo cuenta con una piscina comunitaria de buen tamaño con mucho espacio verde para relajarse y disfrutar.

A un corto paseo de la playa con su amplio paseo marítimo y a minutos del centro de San Pedro de Alcántara con sus numerosas tiendas, bares, cafeterías y restaurantes, el complejo está a sólo 5 minutos de Puerto Banús y a 10 minutos del centro de Marbella. . Está rodeado de amplias avenidas, con carriles bici además del bullicioso bulevar.

Un complejo de calidad en una excelente ubicación y con precios extraordinariamente buenos.

Área:

San Pedro de Alcántara es una ciudad próspera ubicada a sólo 10 minutos al oeste de Marbella, pero ha conservado su encanto de pequeña ciudad a pesar de un aumento considerable en popularidad e instalaciones.

A 10 minutos de Marbella, 5 de Puerto Banús, 10 minutos de Estepona y 45 minutos del aeropuerto de Málaga o Gibraltar, ocupa una ubicación fantástica en medio de todo pero a la vez tranquila y relajada.





