



## ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 El Padron

**REF# R4669618 – 325.000€**

IBI

405 €/AÑO

Basura

98 €/AÑO

Comunidad

948 €/AÑO



4

Dormit.



4

Baños



150 m<sup>2</sup>

Built



30 m<sup>2</sup>

Terrace

Fantástica casa adosada situada en La Nueva Milla de Oro (cerca del Padrón)

Situada en una zona muy tranquila, a menos de 5 minutos en coche de la playa del Padrón y a 10 minutos de Estepona, tendrá a mano muchos servicios como restaurantes, gasolineras o supermercados, así como campos de golf. Urbanización cerrada con jardines muy cuidados y una piscina comunitaria que le permitirá disfrutar cómodamente de sus momentos libres.

La vivienda se distribuye de la forma siguiente:

Planta baja: 1 aseo, cocina independiente con lavadero, salón-comedor con acceso a terraza y barbacoa, salida directa a jardín y piscina .

1ª Planta: 3 dormitorios y 2 baños , el dormitorio principal con baño ensuite

Posibilidad de buhardilla.

Sótano: 42 M2. Con acceso desde la terraza, dispone de un amplio salón, una cocina abierta y 1 baño. La vivienda dispone de aire acondicionado frio / calor, así como de una plaza de aparcamiento asociada a la vivienda.







