



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Puerto Banús

REF# R4668835 – 470.000€

IBI

831 €/AÑO

Basura

93 €/AÑO

Comunidad

1632 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



117 m²

Built



90 m²

Terrace

Situado en una ubicación privilegiada, este apartamento de 2 dormitorios en Villa Marina ofrece un entorno realmente deseable, a pocos minutos a pie de las playas de Puerto Banús y todas las comodidades esenciales.

La propiedad cuenta con un amplio salón / comedor con una encantadora chimenea de leña real, una

cocina independiente totalmente equipada y dos terrazas privadas de tamaño generoso.

Desde la terraza, se puede disfrutar de acceso directo a la piscina y una hermosa vista del jardín. El apartamento cuenta con un dormitorio principal con un cuarto de ducha en suite, así como un dormitorio de invitados con un baño separado.

Una de las características destacadas de este fantástico apartamento es su potencial de extensión tanto en la cocina como en el baño principal, permitiendo la personalización y mejora adicional.

Con su inmenso potencial de alquiler, esta propiedad presenta una gran oportunidad de inversión. Además, es una opción ideal para una pareja de ancianos que busca una residencia de una sola planta o para una familia que busca una casa durante todo el año o una escapada de vacaciones debido a su proximidad cercana a tiendas, playas y restaurantes.

Si esta propiedad no cumple con tus requisitos, te animamos a llegar a nuestro equipo de ventas hoy. Tenemos una extensa base de datos de propiedades a lo largo de la Costa Del Sol y le ayudaremos a encontrar su propiedad ideal.



