



## TERRENO CON

📍 Villanueva del Rosario

**REF# R4665442 – 539.900€**

IBI

703 €/AÑO



Dormit.



Baños



3000 m<sup>2</sup>  
Built



13700 m<sup>2</sup>  
Terreno

¡Descubre una oportunidad única de inversión en Villanueva del Rosario, Málaga!

Presentamos una propiedad única con un espacio sin igual, una finca dividida en nueve impresionantes terrenos disponibles para tu visión y creatividad. Ubicados en una extensa zona verde, con tres terrenos urbanos, seis rurales y una magnífica villa de encanto rústico totalmente reformada con 6 habitaciones, 2



salones, 2 cocinas, aseos y baños... y con posibilidad de ampliación . Este espacio es una verdadera joya para inversores visionarios.

Imagina la posibilidad de crear un encantador hotel rural, aprovechando la distribución perfecta de estos terrenos. Con una amplia extensión para desarrollar tu proyecto, las posibilidades son ilimitadas. Antiguamente una de las propiedades se destinaba a la restauración, como venta del pueblo y organización de eventos, como bodas, comuniones, fiestas...  
Imagina la cantidad de posibilidades rurales que puede llegar a tener esta propiedad.

La ventaja de encontrarse ubicado a en un paraje natural, pero con la cercanía a la ciudad necesaria, pudiendo ofrecer a tus huéspedes la posibilidad de los dos mundos, el campo y la ciudad.

No dejes pasar esta oportunidad de oro para invertir en un increíble paraíso en Villanueva del Rosario. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y asegura tu lugar en esta emocionante aventura inmobiliaria!

De acuerdo con lo establecido en el decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, es importante informar a nuestros clientes que los gastos notariales, registrales y el ITP no se encuentran incluidos en el precio. Sin embargo, queremos destacar que los honorarios de intermediación inmobiliaria están contemplados en el precio...

















